

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от «07» июня 2019г. № 24

О первоочередных мерах по подготовке

объектов жилищно-коммунального хозяйства

и социально-культурной сферы муниципального

образования Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области

в осенне-зимний период 2019-2020 года

 В целях обеспечения надежного функционирования, своевременной подготовки жилищно-коммунального хозяйства и объектов социально-культурной сферы муниципального образования Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года.

1. Создать постоянно действующий штаб по координации подготовки жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения, объектов социально-культурной сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года (согласно приложению № 1).
2. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов ЖКХ и социально-культурной сферы к осенне-зимнему периоду 2019-2020гг.
3. Утвердить программу и график проведения проверки оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.
4. Обеспечить подготовку жилищного фонда, объектов ЖКХ и социальной сферы, подведомственных организаций к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года.
5. Обеспечить своевременное финансирование проводимых ремонтов объектов ЖКХ и социально-культурной сферы к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года.
6. Обеспечить контроль, за проведением текущего и капитального ремонтов жилого фонда, объектов ЖКХ и социально-культурной сферы.
7. Рассмотреть на заседаниях штаба причины образования и порядок погашения задолженности потребителей, полностью или частично финансируемых из бюджета поселения за полученные топливно-энергетические ресурсы.
8. Обеспечить участие представителя Администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области в заседаниях районного штаба, на которых будет заслушиваться информация о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и жилищно-коммунального хозяйства, подведомственных организаций к работе в осенне-зимний период.
9. Рекомендовать организациям, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, осуществляющим эксплуатацию жилого фонда и объектов коммунальной инфраструктуры:

 9.1. Разработать и представить в Администрацию Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области план мероприятий по подготовке подразделений к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года, предусмотрев мероприятия по внедрению энергосберегающих технологий. Обеспечить в срок до 01.09.2019 создание запасов топлива, в том числе резервного.

 9.2. Осуществить в срок до 01.09.2019 года необходимый плановый капитальный и текущий ремонт теплоэнергетического оборудования, перекладку и ремонт тепловых, канализационных и водопроводных сетей.

 9.3. Обеспечить готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур, наличие запаса материалов и средств, для аварийно-восстановительных работ.

9.4. В соответствии с действующим законодательством провести гидравлические испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры. Исключить эксплуатацию теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации

9.5. Заключить с потребителями различных форм собственности договоры на поставку им тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения.

 9.6. Обеспечить в полном объеме ежемесячные расчеты с организациями-поставщиками за потребленный природный газ, а также за полученные энергетические ресурсы.

9.7. Обеспечить своевременную подготовку и представление в установленном порядке статистической отчетности по:

- форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7, - ежемесячно с 01.06.2019 по 01.11.2019;

 - форме № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206, - по состоянию на 01.12.2019;

- форме № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206, - ежемесячно с 01.11.2019 по 01.04.2020.

9.8. Представлять ежемесячно до 9 числа месяца, следующего за отчетным, данные по дебиторско-кредиторской задолженности.

* 1. Совместно с собственниками жилья многоквартирных жилых домов рассмотреть возможность по установке общедомовых приборов учета используемых энергетических ресурсов, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, согласно плану мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 г. № 1830-р.
	2. Разработать и утвердить порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.
	3. Обеспечить подготовку жилищного фонда к сезонной эксплуатации и провести в срок до 01.09.2019 года ремонтные работы, запланированные в рамках подготовки к ОЗП с оформлением паспортов готовности домов к эксплуатации в зимних условиях.
1. Контроль, за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области **Ю.Н. Янченко**

Приложение № 1

 К Распоряжению Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской

 области от \_\_\_\_\_\_2019г. № \_\_

СОСТАВ

постоянно действующего штаба по координации

подготовки объектов ЖКХ и социально-культурной сферы Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года

Янченко

Юрий Николаевич Глава муниципального образования

 Печерского сельского поселения-

 начальник штаба

Коваль Директор ООО «ЖЭК»-

Дмитрий Леонидович заместитель начальника штаба

Члены организационного комитета:

Садовников Александр Николаевич - начальник отдела водоснабжения и

 водоотведение ООО «Печерское»

Иконенкова Любовь Сергеевна – и.о. начальника котельной ООО

 «ЖЭК»

Вдовиченкова Юлия Михайловна – зам.гл.бухгалтера ООО «ЖЭК»

Коршакова Ирина Николаевна – главный специалист администрации

 Печерского сельского поселения

Морозов Геннадий Владимирович – депутат Совета депутатов Печерского

 сельского поселения Смоленского

 района Смоленской области