**Протокол № 3**

**Публичных слушаний по утверждению проектов генеральных планов населенных пунктов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **от «11» декабря 2014 года** | **место проведения:**  **д.Печерск**  **время проведения 17:00** |

Настоящий протокол составлен по проведению публичных слушаний по проектам: «Внесения изменений и дополнений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области», в соответствии с Решением Совета депутатов от 26.11.2014 года № 45 «О назначении публичных слушаний по утверждению проектов генеральных планов населенных пунктов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ: 3** человека (список прилагается).

Председатель комиссии: Вдовиченко Ю.М. – И.п. Главы администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**Секретарь комиссии: Шлюпкина Ю.А. –специалист Администрации** Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

Член комиссии: Ульяшова Е.А..

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О назначении публичных слушаний по утверждению проекта генерального плана Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области», которое было опубликовано в газете №11 от 01.12.2014г «Печерские вести».

1. Планируемые границы Печерского сельского поселения:

- по муниципальному образованию Печерское с/п;

- по населенным пунктам Печерского с/п.

1. Функциональные зоны по видам разрешенного использования:

- по муниципальному образованию Печерское с/п;

- по населенным пунктам Печерского с/п.

1. Карта существующей и планируемой транспортной инфраструктуры Печерского сельского поселения:

- по муниципальному образованию Печерское с/п;

- по населенным пунктам Печерского с/п.

5. Карта существующих и планируемых систем водоснабжения и теплоснабжения Печерского сельского поселения:

- по муниципальному образованию Печерское с/п;

- по населенным пунктам Печерского с/п.

6. Карта размещения существующих и планируемых объектов строительства:

- по муниципальному образованию Печерское с/п;

- по населенным пунктам Печерского с/п.

По первому вопросу слушали: Вдовиченко Ю.М., которая сообщила о том, что генеральный план Печерского сельского поселения проектирует ООО «Мега». Так же ознакомила с решением Совета депутатов № 45 от 26.11.2015г «О назначении публичных слушаний по утверждению проектов генеральных планов населенных пунктов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области», которое было опубликовано в газете №11 от 01.12.2014г «Печерские вести».

Жители д.Печерск приняли информацию к сведению.

По второму вопросу слушали: Вдовиченко Ю.М., которая представила карту с проектом границ Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области. Пояснила, что как и ранее в границы поселения входят такие населенные пункты, как с.Печерск, д.Печерск, д.Рясино, п.АЗС, указал их расположение на карте, с перечнем координат границ населенных пунктов. На карте поселения указала зоны существующие на территории поселения. В части изменений категорий земель и включения в черту населенных пунктов.

Жители д.Печерск приняли информацию к сведению.

По третьему вопросу слушали: Вдовиченко Ю.М., которая на карте указала границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства, федерального, регионального и местного значения. Если Генеральным планом какая – либо территория определена как территория для развития жилищного или промышленного строительства, то в проекте Правил землепользования и застройки эта территория отнесена к соответствующей зоне.

Вопрос: представлена ли данная информация с зонами разрешенного использования на сайте администрации Печерского с.п., чтобы можно было ознакомиться с нахождением зон для строительства многоквартирных домов и в случае несогласия отправить письменное уведомление.

Вдовиченко Ю.М. уточнила, что вся информация предоставлена на сайте администрации в полном объеме, а также на стендах администрации представлены аналогичные карты населенных пунктов Печерского с/п и населенных пунктов в отдельности.

Жители д.Печерск приняли информацию к сведению.

По четвертому вопросу слушали: Вдовиченко Ю.М., которая на карте поселения указала планируемое размещение автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений на территории поселения и отдельно в населенных пунктах поселения.

Жители п.АЗС приняли информацию к сведению.

По пятому вопросу слушали: Вдовиченко Ю.М., которая на карте указала существующую инфраструктуру всего поселения и по д.Печерск в отдельности.

Вопрос: нет

Жители д.Печерск приняли информацию к сведению.

По шестому вопросу выступил Вдовиченко Ю.М., которая указала на картах объекты существующей застройки территорий и планируемой по населенному пункту с.Печерск.

Вопрос: нет

Жители д.Печерск приняли информацию к сведению.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект «Генерального плана населенных пунктов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«ЗА» - 4** человека

**«ПРОТИВ»** - нет

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет

1. Одобрить проект «Правил землепользования и застройки Печерского сельского поселения муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

**«ЗА» -** 4 человека

**«ПРОТИВ»** - нет

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - нет

|  |  |
| --- | --- |
| **Председательствующий** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.М.Вдовиченко)** |
|  |  |
| **Секретарь** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.А. Шлюпкина)** |

**СПИСОК**

**присутствующих на публичных слушаниях по утверждению проекта генеральных планов населенных пунктов Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

|  |  |
| --- | --- |
| **от «11» декабря 2014 года** | **место проведения:**  **д.Печерск**  **время проведения 17:00** |
|  |  |

1. **Вдовиченко Ю.М.**

|  |
| --- |
| 1. **Шлюпкина Ю.А.** |
| 1. **Финь Т.А.** |
| 1. **Ульяшова Е.А.** |
|  |
|  |
|  |
|  |