****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_» июня 2017г № \_\_\_

Об утверждении программы и графика проведения оценки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017-2018 годов на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103, в целях обеспечения надежного функционирования, своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социально культурной сферы Смоленского района Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2017-2018 года:

1. Утвердить программу проведения проверки оценки готовности к отопительному периоду (приложение 1).

2. Утвердить График проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области (приложение 2).

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Настоящее Постановление подлежит обнародованию путем размещения на официальном сайте администрации Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области pechersk.smol-ray.ru в сети Интернет.

5. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

Печерского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области **Ю.Н. Янченко**

Приложение 1

Утверждено Постановлением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_\_

**Программа   
проведения проверки оценки готовности к отопительному периоду 2017-2018 годов Комиссией Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2 Ответственность за своевременное предоставление запрашиваемых комиссией документов с целью проверки теплоснабжающих,  и потребителей тепловой энергии, полноту и достоверность сведений содержащихся в запрашиваемых документах несут теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии.

1.3. Теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложении № 2.

1.4. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.0.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

- лиц осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

**2. Порядок проведения проверки**

2.1. При проверке рассматривается выполнение требований Программы проведения готовности к отопительному периоду 2017-2018 года(далее - Программа).

2.2 Проверка выполнения теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2.3. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.4. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

2.5. В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения, в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.6. При наличии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.7 Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно [приложению](#sub_20000) к настоящей Программе и выдается Администрацией Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.8 Сроки выдачи Паспортов определяются председателем Комиссии в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

2.9. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

2.10 Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности до даты, установленной Графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущем отопительном периоде.

1. **Требования по готовности к отопительному периоду**

**для теплоснабжающих организаций**

3.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих  организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета  реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро -, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими  организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3.3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих  организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, [7](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30007), [9](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30009),10  пункта 3.1 настоящей программы.

1. **Требования по готовности к отопительному периоду**

**для потребителей тепловой энергии**

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией оцениваются:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за ранее поставленную тепловую энергию;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.

4.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, [13](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30027), [14](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30028) и [17](http://кусинское.рф/?p=2069#sub_30030) пункта 4.1 настоящей Программы.

Приложение 2

Утверждено Постановлением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от 2017г № \_\_\_\_\_\_

**Перечень и график проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Теплоснабжающие организации, подлежащие проверке** | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «Печерское» | 15-18 августа 2017г. | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2017-2018 года  для теплоснабжающих организаций |
|  | Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «Печерское» (МКД) | 19 августа 2017г | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2017-2018 года  Для  потребителей тепла |
| 2. | МБОУ «Печерская СШ» | 18 августа 2017г. |
| 3. | МБДОУ д/с «Золотая рыбка» | 19 августа 2017г. |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение 2

Утверждено Постановлением

Администрации

Печерского сельского поселения

Смоленского района

Смоленской области

от № \_\_\_\_\_\_

**Перечень и график проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018 года теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | **Теплоснабжающие организации, подлежащие проверке** | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «Печерское» | 15-18 августа 2017г. | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2017-2018 года  для теплоснабжающих организаций |
|  | Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | ООО «Печерское» (МКД) | 19 августа 2017г | В соответствии с Требованиями по готовности к отопительному периоду 2017-2018 года  Для  потребителей тепла |
| 2. | МБОУ «Печерская СШ» | 18 августа 2017г. |
| 3. | МБОУ Физкультурно-оздоровительный комплекс | 18 августа 2017г. |
| 4. | ММУ Смоленское ЦРБ Печерская врачебная амбулатория | 19 августа 2017г. |
| 5. | МБДОУ д/с «Золотая рыбка» | 19 августа 2017г. |
| 6. | МБУК «Печерский КСЦ» | 19 августа 2017г. |
| 7. | Администрация Печерского сельского поселения Смоленского района Смоленской области | 19 августа 2017.г |